

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 4 по ул. Завойко в городе Владивостоке.

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

«07» ноября 2018г.

г. Владивосток

Инициатор *Федяшева Людмила Павловна*, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул.Завойко, 4 кв. 9.

Документ о праве собственности: № 458580 серия 25-АА от 02,09,2004 г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «07» ноября 2018 г.

Время проведения собрания 19:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Завойко, д.4

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 9 в доме № 4 по ул.Завойко в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 39 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2104,8 кв.м..

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Отсутствуют.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67,3% (1416,4 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2104,8 кв.м.) в многоквартирном доме № 4 по ул. Завойко в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбрать:

Председателем собрания *Федяшеву Людмилу Павловну* кв.9

Секретарем собрания *Думченко Елену Владимировну* кв.2

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

2. Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул.Завойко, в количестве 3-х человек

Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

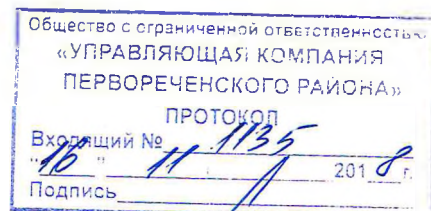
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

4. В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

5. Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице *Федяшеву Людмилу Павловну*, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Завойко, д. 4 кв. 9, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

6. Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

7. Принять решение при отсутствии одного из членов Совета многоквартирного дома более семи дней по месту жительства совет МКД имеет право принять решение о текущем ремонте общего имущества в



многоквартирном доме, подписать локально сметный расчет на выполнения какого либо вида работ, а так же подписывать актов приемки выполненных работ и оказанных услуг в его отсутствии.

8. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников ул.Завойко, д.4, кв.9

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать:

Председателем собрания Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Секретарем собрания Думченко Елену Владимировну кв.2

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать:

Председателем собрания Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Секретарем собрания Думченко Елену Владимировну кв.2

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать:

Председателем собрания Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Секретарем собрания Думченко Елену Владимировну кв.2

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

2. Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул.Завойко, в количестве 3-х человек

Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул.Завойко, в количестве 3-х человек

Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул.Завойко, в количестве 3-х человек

Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

Коршунову Маргариту Анатольевну кв.16

Думченко Елену Владимировну кв.2

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0 % 0 голосов

3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

4. В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО: В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД по окончании срока его действия, деятельность Совета МКД продлевается на тот же срок.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

5. Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Федяшеву Людмилу Павловну, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Завойко, д. 4 кв. 9, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Федяшеву Людмилу Павловну, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Завойко, д. 4 кв. 9, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Федяшеву Людмилу Павловну, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Завойко, д. 4 кв. 9, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

6. Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, а также об определении источника финансирования работ по текущему ремонту.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

7. Принять решение при отсутствии одного из членов Совета многоквартирного дома более семи дней по месту жительства совет МКД имеет право принять решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, подписать локально сметный расчет на выполнения какого либо вида работ, а так же подписывать актов приемки выполненных работ и оказанных услуг в его отсутствии.

СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение при отсутствии одного из членов Совета многоквартирного дома более семи дней по месту жительства совет МКД имеет право принять решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, подписать локально сметный расчет на выполнения какого либо вида работ, а так же подписывать актов приемки выполненных работ и оказанных услуг в его отсутствии.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение при отсутствии одного из членов Совета многоквартирного дома более семи дней по месту жительства совет МКД имеет право принять решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, подписать локально сметный расчет на выполнения какого либо вида работ, а так же подписывать актов приемки выполненных работ и оказанных услуг в его отсутствии.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

8. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников ул.Завойко, д.4, кв.9

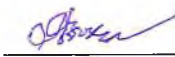
СЛУШАЛИ Федяшеву Людмилу Павловну кв.9

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников ул.Завойко, д.4, кв.9

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников ул.Завойко, д.4, кв.9

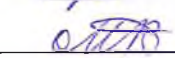
Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	100 % 0 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

Инициатор собрания  / Федяшева Л.П./

Председатель собрания  / Федяшева Л.П./

Секретарь собрания  / Думченко Е.В./

Счетная комиссия  / Коршунова М.А./

 / Думченко Е.В./